

## Medienmitteilung

### Ihre Kontaktperson

Damian Lanter  
Telefon 044 777 0 770  
damian.lanter@bankbsu.ch

## Bank BSU schliesst das Jahr 2025 deutlich über Vorjahr ab

**Uster, 5. März 2026 – Die Bank BSU blickt auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2025 zurück: In einem anhaltend anspruchsvollen Zins- und Marktumfeld konnte der Geschäftserfolg markant gesteigert werden. Ausschlaggebend dafür waren insbesondere die Fokussierung auf rentablere Hypothekensegmente sowie das Wachstum bei den verwalteten Kundenvermögen.**

### Bank BSU

Genossenschaft  
Bankstrasse 21  
8610 Uster  
Telefon 044 777 0 777  
info@bankbsu.ch  
www.bankbsu.ch

### Deutlich gesteigerter Geschäftserfolg

Der Geschäftserfolg belief sich im Berichtsjahr auf CHF 2.175 Mio., was einer Zunahme von CHF 0.701 Mio. gegenüber dem Vorjahr entspricht. Nach Verbuchung des Steueraufwands resultiert ein Jahresgewinn von CHF 1.762 Mio., 48.2% über dem Vorjahreswert.

### Geschäftsstellen

Uster  
Dübendorf  
Volketswil

Das Zinsengeschäft bleibt mit rund 80% Anteil am Gesamtertrag weiterhin der wichtigste Ertragspfeiler der Bank. Trotz der Senkung des Leitzinses der Schweizerischen Nationalbank auf 0.0% im Juni 2025 gelang es der Bank BSU, den Netto-Erfolg aus dem Zinsengeschäft auf CHF 11.017 Mio. zu steigern (+4.1%). Die Bruttozinsspanne erhöhte sich im Jahresverlauf von 0.73% auf 0.82%.

«Die im Vorjahr beschlossenen strategischen Anpassungen haben 2025 Wirkung gezeigt: Trotz eines herausfordernden Zinsumfelds konnten wir unsere Ertragskraft deutlich steigern und ein erfreuliches Jahresergebnis erzielen», sagt Damian Lanter, Vorsitzender der Geschäftsleitung der Bank BSU.

### Wachstum im Anlage- und Kundengeschäft

Im Einklang mit der strategischen Ausrichtung fokussierte sich die Bank BSU 2025 verstärkt auf den Ausbau der Kundenbeziehungen und der verwalteten Vermögen. Die verwalteten Depotvermögen nahmen um 23.5% zu, wobei die Vermögen in den Mandatslösungen der Vermögensverwaltung erneut besonders stark wuchsen.

Die Verpflichtungen aus Kundeneinlagen erhöhten sich moderat um 1.5% auf CHF 732.414 Mio. Demgegenüber reduzierten sich die Hypothekarforderungen leicht um 0.5% auf CHF 1.078 Mrd., nachdem der Rentabilität des Kreditportfolios gegenüber dem reinen Wachstum die höhere Priorität eingeräumt wurde. Die Bilanzsumme sank entsprechend um 1.3% auf CHF 1.198 Mrd.

### Starke Kapitalisierung und hohe Sicherheit

Die Eigenmittel der Bank BSU stiegen – unter Berücksichtigung der beantragten Gewinnverwendung – um weitere CHF 1.8 Mio. auf CHF 92.173 Mio. und übertreffen die

regulatorischen Anforderungen deutlich. Die Basel III Leverage Ratio lag per Ende 2025 bei 7.60% und damit weiterhin klar über der gesetzlichen Mindestanforderung von 3%. Auch die Liquiditätskennzahlen lagen komfortabel über den regulatorischen Vorgaben.

### **Investitionen in Digitalisierung und Sicherheit**

Das Jahr 2025 war zudem geprägt von gezielten Investitionen in die IT-Sicherheit, die Umsetzung regulatorischer Anforderungen sowie die Sicherstellung der Zukunftsfähigkeit der digitalen Infrastruktur. Mit der neuen Website, die Anfang 2026 aufgeschaltet wurde, sowie der für Frühling 2026 geplanten neuen E-Banking- und Mobile-Banking-Lösung stärkt die Bank BSU ihre Kompetenz auch an der digitalen Kundenschnittstelle.

«Mit unseren Investitionen in Sicherheit und Digitalisierung stellen wir die Zukunftsfähigkeit unserer Kundenlösungen sicher, welche zusammen mit dem persönlichen Kontakt die Grundlage für eine zeitgemässe Begleitung unserer Kundinnen und Kunden bildet», so Damian Lanter.

### **Ausblick**

Die Bank BSU bleibt ihrer genossenschaftlichen Ausrichtung treu. Sie setzt auch künftig auf nachhaltiges, risikoarmes Wachstum und eine starke Verankerung in der Region. Neben dem Zinsengeschäft sollen insbesondere das Wertschriften- und Vermögensverwaltungsgeschäft weiter ausgebaut werden, um die Ertragsbasis gezielt zu diversifizieren.

Der ausführliche Geschäftsbericht 2025 der Bank BSU steht unter folgendem Link zum Download bereit: [www.bankbsu.ch/geschaeftsbericht](http://www.bankbsu.ch/geschaeftsbericht)

### **Über die Bank BSU**

Die Bank BSU ist eine regional verankerte Genossenschaftsbank mit Fokus auf individuelle Finanzlösungen für Privatpersonen und Unternehmen. Seit ihrer Gründung setzt die Bank auf Kundennähe, persönliche Beratung und nachhaltiges Wachstum. Mit einem breiten Angebot an Bankdienstleistungen – von Hypotheken über die Anlage- und Vorsorgeberatung bis hin zu digitalen Zahlungsoptionen – entwickelt die Bank BSU massgeschneiderte Lösungen. Die starke Verankerung in der Region und das Engagement für die Gemeinschaft sind zentrale Elemente der Unternehmensphilosophie.

# Jahresrechnung

The image features a solid red background at the top. A white, wavy shape enters from the bottom, overlapping the red. A horizontal band of yellow and orange colors stretches across the middle, overlapping both the red and white areas. The overall design is minimalist and modern.

# Bilanz 31. Dezember 2025

	in CHF 1'000	
Aktiven	Berichtsjahr	Vorjahr
Flüssige Mittel	94'767	99'240
Forderungen gegenüber Banken	1'276	3'167
Forderungen aus Wertpapierfinanzierungsgeschäften	0	0
Forderungen gegenüber Kunden	7'082	9'526
Hypothekarforderungen	1'077'656	1'083'147
Handelsgeschäft	188	194
Positive Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente	0	0
Finanzanlagen	5'605	5'401
Aktive Rechnungsabgrenzungen	609	891
Beteiligungen	3'487	3'487
Sachanlagen	7'056	7'655
Immaterielle Werte	0	0
Sonstige Aktiven	172	707
<b>Total Aktiven</b>	<b>1'197'898</b>	<b>1'213'415</b>
Total nachrangige Forderungen	0	0
davon mit Wandlungspflicht und/oder Forderungsverzicht	0	0
Passiven		
Verpflichtungen gegenüber Banken	1'271	1'934
Verpflichtungen aus Kundeneinlagen	732'414	721'312
Verpflichtungen aus Handelsgeschäften	0	0
Negative Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente	0	0
Verpflichtungen aus übrigen Finanzinstrumenten mit Fair-Value-Bewertung	0	0
Kassenobligationen	53'624	67'750
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	308'600	319'600
Passive Rechnungsabgrenzungen	3'809	4'778
Sonstige Passiven	3'439	5'087
Rückstellungen	30	5
Reserven für allgemeine Bankrisiken	25'202	25'202
Gesellschaftskapital	0	0
Gesetzliche Kapitalreserve	0	0
davon Reserve aus steuerbefreiten Kapitaleinlagen	0	0
Gesetzliche Gewinnreserven	66'800	65'000
Gewinnvortrag	947	1'558
Gewinn (Periodenerfolg)	1'762	1'189
<b>Total Passiven</b>	<b>1'197'898</b>	<b>1'213'415</b>
Total nachrangige Verpflichtungen	0	0
davon mit Wandlungspflicht und/oder Foderungsverzicht	0	0

## Ausserbilanzgeschäfte

	in CHF 1'000	
	Berichtsjahr	Vorjahr
Eventualverpflichtungen	2'717	5'005
Unwiderrufliche Zusagen	20'429	28'409
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen	2'019	2'019
Verpflichtungskredite	0	0

# Erfolgsrechnung 2025

in CHF 1'000

	Berichtsjahr	Vorjahr
<b>Erfolg aus dem Zinsengeschäft</b>		
Zins- und Diskontertrag	15'329	17'777
Zins- und Dividenden ertrag aus Handelsgeschäft	1	1
Zins- und Dividenden ertrag aus Finanzanlagen	140	198
Zinsaufwand	-4'508	-7'562
<b>Brutto-Erfolg Zinsengeschäft</b>	<b>10'962</b>	<b>10'414</b>
Veränderungen von ausfallrisikobedingten Wertberichtigungen sowie Verluste aus dem Zinsengeschäft	55	164
<b>Subtotal Netto-Erfolg Zinsengeschäft</b>	<b>11'017</b>	<b>10'578</b>
<b>Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>		
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	605	497
Kommissionsertrag Kreditgeschäft	99	84
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	1'030	1'063
Kommissionsaufwand	-99	-59
<b>Subtotal Erfolg Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>	<b>1'635</b>	<b>1'585</b>
<b>Erfolg aus dem Handelsgeschäft und der Fair-Value-Option</b>	<b>403</b>	<b>403</b>
<b>Übriger ordentlicher Erfolg</b>		
Erfolg aus Veräusserungen von Finanzanlagen	126	395
Beteiligungsertrag	186	180
Liegenschaftenerfolg	214	203
Anderer ordentlicher Ertrag	130	112
Anderer ordentlicher Aufwand	0	0
<b>Subtotal übriger ordentlicher Erfolg</b>	<b>656</b>	<b>890</b>
<b>Geschäftsaufwand</b>		
Personalaufwand	-5'749	-5'568
Sachaufwand	-4'903	-5'183
<b>Subtotal Geschäftsaufwand</b>	<b>-10'652</b>	<b>-10'751</b>
Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten	-819	-1'221
Veränderungen von Rückstellungen und übrigen Wertberichtigungen sowie Verluste	-65	-10
<b>Geschäftserfolg</b>	<b>2'175</b>	<b>1'474</b>
<b>Ausserordentlicher Erfolg</b>		
Ausserordentlicher Ertrag	115	89
Ausserordentlicher Aufwand	0	0
Veränderungen von Reserven für allgemeine Bankrisiken	0	0
Steuern	-528	-374
<b>Gewinn (Periodenerfolg)</b>	<b>1'762</b>	<b>1'189</b>