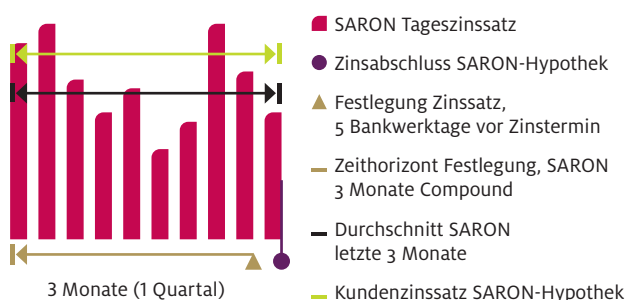


# Hypotheken und Bauen – Factsheet Flexhypothek (SARON)

## Das Wichtigste zur Flexhypothek in Kürze:

- Der Zinssatz basiert auf dem zurückschauenden SARON 3 Monate Compound (Basiszinssatz).
- direkte und indirekte Amortisation möglich
- Umwandlung in ein anderes Hypothekarmodell der Bank BSU jederzeit möglich unter Einhaltung der Kündigungsfrist

Die Flexhypothek zeichnet sich durch ihre hohe Flexibilität aus und bietet sich bei sinkenden oder stabilen Zinsen auf tiefem Niveau an. Mit dem SARON 3 Monate Compound wird der Durchschnitt der täglichen SARON-Zinssätze seit Beginn der aktuellen Zinsperiode berechnet und rückwirkend als Zinssatz festgelegt. Die Höhe des Zinssatzes und damit einhergehend die Höhe der zu leistenden Zinszahlung werden fünf Bankwerkstage vor dem Zinstermin festgelegt.



### Konditionen

Mindestbetrag	CHF 200'000
Laufzeit	2 / 3 / 4 / 5 Jahre
Zinssatz	SARON 3 Monate Compound plus Bankmarge / Zinsuntergrenze 0.00% Ihr individuelles Angebot erhalten Sie von Ihrer Beraterin oder Ihrem Berater
Zinsbelastung	vierteljährlich
Kündigung	jederzeit unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist auf Ende einer Zinsperiode sowie gegen Bezahlung einer Vorfälligkeits- und Umtriebsentschädigung möglich

### Ihr Bedürfnis

- Sie möchten flexibel entscheiden und von tiefen oder sinkenden Zinsen profitieren

### Ihre Vorteile

- bei sinkenden Zinsen profitieren Sie schneller als bei anderen Hypothekarmodellen
- Hypothekarzins ist transparent und marktgerecht

### Kontaktieren Sie uns

Für ein persönliches Gespräch stehen Ihnen unsere Beraterinnen und Berater gerne zur Verfügung.

Telefon: 044 777 0 777, E-Mail: [info@bankbsu.ch](mailto:info@bankbsu.ch)